



BANCO HIPOTECARIO

**A PRESIDENTE
SOCIEDAD DE ACOPIADORES DE GRANOS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA
ROSARIO DE STA. FE 231 – PISO 3° - OF. 7
5000 – CORDOBA
PRESENTE**

Por intermedio del presente deseamos poner en conocimiento de v/prestigiosa Institución, que en función del éxito alcanzado en el lanzamiento de las Cédulas Hipotecarias de Ahorro, Serie I-2004/I, realizado durante el mes de Junio/04, Banco Hipotecario, ha decidido emitir una nueva serie de Cédulas, a suscribir durante la última semana del presente mes de Octubre/04.

De acuerdo a las características y el perfil de este producto financiero, esta operatoria se presenta como una alternativa de inversión sumamente atractiva para el segmento de Inversores Institucionales, con condiciones únicas en la actualidad de n/mercado.

Su diseño ha permitido que sus inversores encuentren opciones para maximizar la utilidad de sus colocaciones, con atributos muy importantes de seguridad, rentabilidad y liquidez.

La primer Serie emitida ha logrado alcanzar niveles de rentabilidad muy superiores a Inversiones tradicionales, tales como un Plazo Fijo, llegando a más que triplicar el rendimiento de dicho producto, con retornos inmediatos a partir del mes siguiente al de su colocación.

Atento el importante nivel de intención de demanda que existe en el mercado, y debido al breve lapso de suscripción programada, quedamos a v/entera disposición, para ampliar cualquier tipo de consultas, con debida antelación. A tal efecto, podrán ubicarme en dependencias de n/Sucursal Córdoba, sita en calle San Jerónimo 86 de esta Ciudad, o bien, contactarme por vía mail o línea telefónica.

Agradeciendo v/atención, les saludamos muy atentamente.

Daniel E. Oyola
Gerencia Reg. Centro
Sucursal Córdoba
Te. 0351-4100649
E-mail: deoyola@hipotecario.com.ar