

Arrendamientos: en Córdoba se habrían pactado con rebajas en torno a un 10%

Según un relevamiento de la Bolsa de Cereales de Córdoba los arrendamientos pactados al mes de septiembre último por campos en territorio cordobés registran rebajas que se ubican en torno al 10%, en comparación a los valores que rigieron los alquileres el año pasado. Cabe apuntar que en fuentes privadas se señalaron a Agroverdad descensos algo mayores a los detectados por la institución, en algunos lugares de la provincia. También hubo variaciones en las modalidades de pago por parte de los arrendatarios. En el informe de la Bolsa, las bajas más importantes en quintales se habrían verificado en San Martín, Juárez Celmán, Río Cuarto y Totoral.

El Reporte emitido ayer por la Bolsa de Cereales de Córdoba contuvo el resultado de "nuevos relevamientos en el mes de Septiembre de 2012" sobre costos promedios de arrendamiento por departamento. Se consigna que "debe aclararse la posible existencia de valores diferentes a los promedios según características especiales de suelos".

Cuadro comparativo costo arrendamiento. Ciclo 2011/12 vs. Ciclo 12/13. Costo promedio de arrendamiento en qq/ha de soja

DEPARTAMENTO	Ciclo 2011/2012	Ciclo 2012/2013 Mayo	Ciclo 2012/2013 Septiembre
Calamuchita	11	10	10
Colón	13,4	11,5	11,3
Gral. Roca	9,5	9,9	8,6
San Martín	12,2	10	10,8
Juárez Celman	11,5	9,25	9,5
Marcos Juárez	18	17,8	17,6
R. Sáenz Peña	11	11	10
Río Cuarto	10,7	9,5	9
Río Primero	10,5	10	10,2
Río Seco	9	9,5	9
Río Segundo	11,5	10,4	10
San Justo	11	10,5	10,5
Santa María	10	10,3	10,3
Tercero Arriba	11	10,5	10,5
Totoral	11,6	12	11
Tulumba	9	9	8,5
Unión	15,7	15,1	14,2

Fuente: Departamento de Información Agroeconómica – Bolsa de Cereales de Córdoba

El informe de la Bolsa también comenta que "se informan variantes en cuanto a las modalidades de acordar tanto costos como forma de pago de arrendamientos".

"El presente informe fue desarrollado gracias a la participación de Colaboradores referentes en toda la provincia, que aportaron sus datos zonales durante el relevamiento

realizado por la Bolsa de Cereales de Córdoba en el mes de Septiembre de 2012", concluye.

Fuente: Agroverdad